

Verslag gemeenteraadszitting op 21/02/2024

- Aanwezig: J.M. Dedecker, burgemeester;
- T. Dedecker, voorzitter;
- H. Dierendonck, N. Lejaeghere, D. De Poortere, schepenen;
- D. Gilliaert, voorzitter BCSD;
- B. Vandekerckhove, F. Annys, F. Ampe-Duron, M. Declerck, K. Claeys-Goemaere, L. Landuyt, C. Niville, S. Van den Bossche, A. Goethaels, L. Verstraete, H. Vanheste, M. Van Boven, F. Spaey, J. Töpke, S. Ryckeboer, N. Wauters, J. De Lille, M. Verbeeke, G. Van Kerschaver, raadsleden;
- F. Delva, korpschef wnd. (voor agendapunten 2, 3, 14 en 15);
- J. Vergauwe, algemeen directeur;
- Verontschuldigd: S. Ryckeboer, raadslid verontschuldigd voor agendapunt: 1, 2;

De voorzitter opent de vergadering om 20:00 uur.

De raad bijeengeroepen en vergaderd in voldoende aantal overeenkomstig de wettelijke voorschriften.

De zitting vindt plaats in de raadzaal van het gemeentehuis te 8430 Middelkerke.

Natalie De Cuman, specialist secretariaat, woont de volledige raadszitting bij als deskundige onder meer met het oog op het opmaken van het ontwerpverslag.

Openbare vergadering

1. Mededelingen aan gemeenteraad - kennisgeving

Door de voorzitter wordt aan de raad kennis gegeven van:

- De algemeen directeur heeft volgende kantmelding aangebracht in de rand van de notulen van de gemeenteraad van de zitting van 21/05/1987, naast de titel en beginaanhef van agendapunt met nummer 7 ivm Politieverordening op het parkeren in de Kleitendijkstraat – goedkeuring” bij collegebesluit dd. 03/01/2024(3).
- De algemeen directeur heeft volgende kantmelding aangebracht in de rand van de notulen van de gemeenteraad van de zitting van 07/06/2023, naast de titel en beginaanhef van agendapunt met nummer 10 ivm retributiereglement op het verstrekken van stedenbouwkundige inlichtingen aangevraagd via het vastgoedinformatieplatform – goedkeuring” bij gemeenteraadsbesluit dd. 17/01/2024(7).
- Brief van de waarnemend gouverneur dd. 30/01/2024 waarbij wordt gemeld dat er geen reden is tot het maken van een opmerking van de gouverneur en dat de gemeente wel degelijk de



nodige acties heeft ondernomen ingevolge de klacht ivm indringende stank Wilskerkestraat 10;

- Brief van de gouverneur dd. 01/02/2024 betreffende de aanpassing nr. 4 van het meerjarenplan 2020-2025 (incl. reactie van de financiële afdeling).

2. Verslag gemeenteraadszitting dd. 17/01/2024 - goedkeuring

De gemeenteraad in openbare, gewone zitting bijeen;

Het resultaat van de mondelinge stemming is als volgt: alle aanwezige raadsleden stemmen voor met uitzondering van B. Vandekerckhove die zich onthoudt.

Stemming: 23 stemmen voor, 1 onthouding

3. Lokale politie - herstelling overige platte daken politiecommissariaat - goedkeuring beschrijving en raming alsook vaststelling voorwaarden en wijze van gunnen

De gemeenteraad handelend als politieraad van de lokale politie van Middelkerke – PZ 5451 en in openbare, gewone zitting bijeen;

Bevoegdheid

- Artikel 33 §2 van de wet van 07/12/1998 tot organisatie van een geïntegreerde politiedienst, gestructureerd op twee niveaus.

Juridisch kader

- Wet van 07 december 1998 tot organisatie van een geïntegreerde politiedienst, gestructureerd op twee niveaus;
- Nieuwe gemeentewet;
- Koninklijk besluit van 05 september 2001 houdende het algemeen reglement op de boekhouding van de lokale politie;
- Wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten, in het bijzonder artikel 42§1.1°a) (onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking);
- Wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en latere wijzigingen;
- Koninklijk besluit van 18 april 2017 plaatsing overheidsopdrachten in de klassieke sectoren en latere wijzigingen;
- Koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en latere wijzigingen.

Feiten, context en argumentatie

- Het politiecommissariaat werd in 2001 gebouwd in opdracht van de Regie der Gebouwen;
- De laatste jaren werden meermaals vochtproblemen vastgesteld door lekken in de roofing van de platte daken;





middelkerke

- De gemeenteraad ging in november vorig jaar reeds akkoord met een eerste fase van deze herstellingswerken voor een bedrag van € 32.000 (BTW incl.);
- Er dienen echter nog een aantal bijkomende herstellingswerkzaamheden te gebeuren op andere plaatsen;
- Ook voor deze bijkomende fase zal aan een 4-tal kandidaten gevraagd worden om een plaatsbezoek uit te voeren en een voorstel te formuleren op basis van een korte technische omschrijving.

Financiële impact

- De opdracht wordt geraamd op € 30.000 (BTW incl.);
- De nodige budgetten zijn voorzien onder begrotingsartikel 330/724-51;
- Het visum van de financieel directeur is niet noodzakelijk.

Beslist:

Artikel 1

De gemeenteraad gaat akkoord met het voorstel om de opdracht voor de overige herstellingswerkzaamheden aan de roofing op een aantal platte daken van het politiecommissariaat te gunnen bij wijze van onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking en dit voor een bedrag van max. € 30.000 (BTW incl.).

Bijlage(n)

- -

Financiële informatie

De uitgaven ten gevolge van deze beslissing moeten vastgelegd worden als volgt:

Begrotingsartikel	330/724-51
Beschikbaar krediet	Voldoende
Bedrag van de raming (incl. BTW)	€ 30.000 (BTW incl.)

Administratieve opvolging

Het college wordt gemachtigd om de overheidsopdracht verder te zetten.

Stemming: Dit besluit werd aangenomen met eenparigheid van stemmen.

4. Casino - huishoudelijk reglement ondergrondse parking SILT - goedkeuring

De gemeenteraad in openbare, gewone zitting bijeen;

Bevoegdheid

- Artikel 40 § 3 van het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017.

Juridisch kader

- Decreet over het lokaal bestuur.

Feiten, context en argumentatie

- Onder de Zeedijk voor het nieuwe casinogebouw is een parking met twee verdiepingen opgericht;
- Op de verdieping -1 wordt een rotatieparking ingericht, terwijl de verdieping -2 volledig is doorverhuurd aan de uitbaters van het casino en het hotel;





middelkerke

- Vooraleer de rotatieparking op de -1 kan worden opengesteld voor het publiek, moet er een huishoudelijk reglement voor de gebruikers zijn;
- De raad wordt gevraagd het voorstel van reglement goed te keuren.

Financiële impact

- -

Beslist:

Artikel 1

Het 'Huishoudelijk reglement ondergrondse parking SILT' wordt goedgekeurd.

Artikel 2

Het reglement treedt onmiddellijk in werking.

Bijlage(n)

- Huishoudelijk reglement ondergrondse parking SILT.

Financiële informatie

-

Administratieve opvolging

Het reglement wordt bekendgemaakt overeenkomstig artikelen 286 en 287 van het decreet over het lokaal bestuur.

Een afschrift van dit besluit wordt overgemaakt aan de betrokken diensten en de toezichhoudende overheid.

Stemming: Dit besluit werd aangenomen met eenparigheid van stemmen.

5. Diverse wijzigingen Algemene Politieverordening (APV) - goedkeuring

De gemeenteraad in openbare, gewone zitting bijeen;

Bevoegdheid

- Artikel 2 §1 van de wet van 24 juni 2013 betreffende de gemeentelijke administratieve sancties;
- Artikel 40 van het decreet over het lokaal bestuur.

Juridisch kader

- Gemeentelijke algemene politieverordening (APV);
- Decreet lokaal bestuur.

Feiten, context en argumentatie

- Er zijn aanpassingen aan de gemeentelijke Algemene Politieverordening (APV) nodig. Het betreffen:
 - Verduidelijken plaats zetten menubord: plaatsen van menubord in vergunde terraszone of tegen gevel.
 - Regeling bewegwijzering en publiciteitsborden: AWV heeft voorwaarden in vergunningen aangepast en ook de wijze/termijn van aanvragen aangepast. Het is opportuun om deze regeling te volgen om verwarring te vermijden.
 - Verduidelijken uren buitenplaatsen afval, inzonderheid wat betreft het gebeurlijk opnieuw wegnemen ervan.





middelkerke

- Op verharde wandelpaden en kleischelpaden op strand: rijwielen verbieden en honden aan leiband toelaten.
 - Verbod tot betreden van beplante zones grenzend aan verharde wandelpaden en kleischelpaden op strand.
 - Inzake geocaches: indien voldaan wordt aan voorwaarden, dan geen toelating burgemeester meer nodig.
 - Gasboete mogelijk maken bij hinderlijk/storend gedrag in openbare plaatsen en bij oneigenlijk gebruik van installaties op publieke plaatsen (cfr. tram-/bushokjes, toiletten, ...).
 - Regeling voorzien voor gebruik fietsen van hulpdiensten in het Normandpark.
 - Aanpassen maximumbedrag van gasboete van 350 naar 500 euro (ingevolge wijzigingen gas-wet).
- De voorgestelde wijzigingen komen tegemoet aan de gestelde verwachtingen.

Financiële impact

- -

Beslist:

Artikel 1

In de gemeentelijke algemene politieverordening, zoals vastgesteld door de gemeenteraad van 08/12/1987 en later gewijzigd

1. Worden in hoofdstuk 1 (Maatregelen van ambtswege ...) in artikel 2§3 – 1^{ste} lid de cijfers “350” geschrapt en vervangen door “500”.
2. Worden in hoofdstuk 1 (Maatregelen van ambtswege ...) in artikel 2§3 volgende artikels (in numerieke volgorde) toegevoegd:

“Artikel 75-51 2^{de} alinea”

“Artikel 80 bis”

“Artikel 222 quater”

“Artikel 222 quinquies”

3. Wordt in hoofdstuk 2 (Veiligheid en gemak van doorgang) – afdeling 8 (Privatief gebruik van de openbare weg) in artikel 36-10-1 in het laatste lid tussen de zinsneden “geplaatst te worden” en “tegen de gevel” volgende zinsnede ingevoegd:

“ofwel in de vergunde terraszone ofwel”

4. Wordt in hoofdstuk 2 (Veiligheid en gemak van doorgang) – afdeling 8 (Privatief gebruik van de openbare weg) onderafdeling 1 ter (bewegwijzering en publiciteitsborden) geschrapt en vervangen door:

“Onderafdeling 1 ter: bewegwijzering en publiciteitsborden

Artikel 36-11: vergunningsplicht

§1. Het plaatsen van borden voor eender welk doel (met inbegrip van publiciteitsborden, bewegwijzering, spandoeken, toestellen en soortgelijke met aanduiding van evenementen, manifestaties, publiciteit of feestelijkheden) op de openbare weg is onderworpen aan een voorafgaandelijke vergunning van de wegbeheerder en van de burgemeester





middelkerke

§2. De aanvraag dient 31 kalenderdagen voor de geplande dag van de plaatsing aangevraagd te worden via het daartoe voorziene evenementenloket.

§3. De aanvraag dient vergezeld van een plan met aanduiding van de inplanting van de borden en in de gevallen bedoeld in artikel 36-13 (tijdelijke bewegwijzering en – publiciteitsborden) van een plan met beschrijving (o.a. materialen en bevestiging), afmeting en oppervlakte van de te plaatsen borden, spandoeken en soortgelijke.

§4. De gemeentelijke vergunning ontslaat de vergunninghouder niet van de verplichting om van andere overheden alle andere noodzakelijke vergunningen te bekomen.

§5. Bij gebreke van vergunning of bij niet-naleving van de vergunningsvoorwaarden, kan de signalisatie ambtshalve verwijderd te worden op kosten en risico van de overtreder.

Artikel 36-12: blijvende bewegwijzering

§1. De plaatsing, onderhoud en verwijdering van blijvende bewegwijzering wordt uitgevoerd door of via de gemeentediensten.

§2. Alle kosten voor levering, plaatsing, verwijdering en onderhoud van de borden, palen, sokkels, bevestigingsmiddelen, alsook aanpassingen signalisatiestellen, zijn volledig te dragen door de vergunninghouder.

§3. De vergunning kan door de gemeente of wegbeheerder steeds ingetrokken of gewijzigd worden.

§4. Als de instelling van naam of adres verandert of ophoudt te bestaan, vervalt de vergunning en worden de borden ambtshalve verwijderd.

§5. De wegwijzers moeten voldoen aan de wettelijke normen en mogen geen handelsreclame bevatten.

Artikel 36-13: tijdelijke bewegwijzering en – publiciteitsborden:

Algemeen:

§1. Volgens K.B. dd. 01/12/1975 - artikel 80.2 van het verkeersreglement, inzake de kleuren en de helderheid, de verkeersveiligheid en de zichtbaarheid, is het verboden inrichtingen aan te brengen die de bestuurders verblinden of misleiden, die – geheel of gedeeltelijk – verkeerstekens voorstellen of nabootsen, die van op enige afstand met deze tekens verward kunnen worden of die op enige andere wijze de doelmatigheid van reglementaire tekens aantasten.

§2. De borden mogen de weggebruikers of voetgangers niet hinderen.

§3. De vergunninghouder is tegenover de gemeente als tegenover derden aansprakelijk voor alle schade die het gevolg is van het plaatsen en het bestaan van de borden. Hij neemt de nodige maatregelen om de borden ook bij slechte weersomstandigheden in goede staat te behouden en de verkeersveiligheid te verzekeren.

§4. De wegwijzers/borden mogen geplaatst worden op eigen palen of aan bestaande bewegwijzering, maar niet aan bomen, verlichtingspalen, verkeerslichten of andere verkeerstekens. Ze worden op minstens 0,75m van de rand van de rijweg geplaatst.

§5. Er mogen geen bevestigingsmiddelen in de openbare weg geslagen of geboord worden. Het openbaar domein mag niet beschadigd worden.

§6. De wegwijzers/borden mogen niet in het openbaar groen geplaatst worden.

§7. De wegwijzers/borden mogen geen hinder vormen voor de zichtbaarheid van het verkeer of de verkeersborden.

§8. De gemeente is niet aansprakelijk voor gebeurlijke ongevallen voor, tijdens of na de activiteit waarvoor deze vergunning geldt.





middelkerke

§9. Onverminderd onderhavige vergunning dient de vergunninghouder de nodige vergunningen te verkrijgen van alle andere openbare besturen en instellingen die bij deze zaak betrokken kunnen zijn; De vergunninghouder dient zich volledig te voegen naar de voorwaarden en bepalingen door al deze betrokken besturen en instellingen opgelegd.

§10. Het gemeentebestuur kan de vergunning op elk ogenblik geheel of gedeeltelijk intrekken, schorsen of wijzigen in het algemeen belang, zonder dat de vergunninghouder aanspraak kan maken op schadeloosstelling.

§11. De vergunninghouder kan op grond van de vergunning nooit zakelijke rechten op het domeingoed verwerven, noch op andere rechten aanspraak maken da de rechten die uitdrukkelijk in de vergunning zijn opgenomen.

§12. De vergunninghouder mag het bij de vergunning verleende gebruiksrecht geheel noch gedeeltelijk afstaan aan derden, zonder voorafgaandelijke schriftelijke toestemming van het gemeentebestuur.

Tijdelijke bewegwijzering

§13. De bewegwijzering mag ten vroegste de dag vóór de datum van het evenement of voor het doel dat zij wordt aangevraagd, geplaatst worden en dient ten laatste de dag na het evenement te worden verwijderd.

§14. Het aantal borden wordt beperkt tot 2 per kruispunt. De maximum afmeting bedraagt: 1,20m x 0,30m.

§15. De tekst op de borden mag enkel betrekking hebben op het evenement. Vermeldingen van sponsors zijn toegestaan voor zover de oppervlakte niet groter is dan ¼ van de totale oppervlakte van het bord.

Tijdelijke publiciteitsborden

§16. De tijdelijke publiciteitsborden mogen slechts vanaf 15 dagen vóór de datum van het evenement of voor het doel dat zij worden aangevraagd, geplaatst worden en dienen ten laatste de achtste dag na het evenement verwijderd te zijn.

§17. Er mogen maximaal 10 publiciteitsborden per evenement op het grondgebied van de gemeente geplaatst worden.

§18. Het aantal borden op gewestwegen wordt beperkt tot 2 per gewestweg. De maximum oppervlakte per bord bedraagt 2,10 m² of aan te passen volgens de beschikbare ruimte van de zijberm.”

5. Worden in hoofdstuk 2 (Veiligheid en gemak van doorgang) – afdeling 16 (geocaches) in artikel 75-50 de eerste en tweede alinea geschrapt en vervangen door:

“Voor het plaatsen van zogenaamde geocaches in het kader van geocaching (of schat zoeken met GPS aan de hand van geografische coördinaten) op het openbaar domein moeten volgende voorwaarden nageleefd worden:”

6. Wordt in hoofdstuk 2 (Veiligheid en gemak van doorgang) – afdeling 16 (geocaches) in artikel 75-51 een nieuwe alinea toegevoegd, luidend als volgt:

“Als aan de voorwaarden vervat in artikel 75-50 voldaan wordt dan is er geen toelating van de burgemeester noodzakelijk voor het plaatsen van geocaches op het openbaar domein. In het andere geval dient de toelating aangevraagd te worden minstens 10 kalenderdagen vóór de plaatsing.”





7. Wordt in hoofdstuk 3 (Zee, strand en duinen) – afdeling 1 (Algemene bepalingen) – een nieuw artikel 80 bis ingevoegd, luidend als volgt:

“Artikel 80bis

Het is verboden de beplante zones langs de verharde paden en de kleischelpaden en aangelegd in het kader van de GDU (*golfdempende uitbouw*) te betreden.”

8. Wordt in hoofdstuk 3 (Zee, strand en duinen) – afdeling 2 (Activiteiten op het strand en/of in de duinen) – in artikel 88 een nieuwe §3, ingevoegd, luidend als volgt:

“§3. Het rijden met fietsen en rijwielen op de verharde paden en kleischelpaden, aansluitend op de zeedijkwandelweg, is verboden. Dit verbod is niet van toepassing voor de mobiliteitsmiddelen bedoeld in artikel 88 §1. g.”

9. Wordt in hoofdstuk 3 (Zee, strand en duinen) – afdeling 5 (Dieren) in artikel 96-21 §2 een 4^{de} liggend streepje toegevoegd, luidend als volgt:

“- Op de verharde paden en kleischelpaden aansluitend op de zeedijkwandelweg.”

10. Wordt in hoofdstuk 3 bis (Parken en openbare groenvoorzieningen) – afdeling 1 (gemeentelijk park (Normandlaan)...) in artikel 96-37 – §1. eerste opsomming tussen de zinsneden “met fietsen,” en “kustrijwielen” een nieuwe zinsnede ingevoegd, luidend als volgt:

“(uitgezonderd fietsen hulpdiensten)”

11. Wordt in hoofdstuk 3 bis (Parken en openbare groenvoorzieningen) – afdeling 1 (gemeentelijk park (Normandlaan)...) in artikel 96-37 – §5. tussen de zinsneden “van voertuigen,” en “is verboden” een nieuwe zinsnede ingevoegd, luidend als volgt:

“(uitgezonderd voertuigen/rijwielen hulpdiensten)”

12. Wordt in hoofdstuk 4 (Reinheid en milieuzorg) – afdeling 1 (algemene bepalingen) een nieuw artikel 98bis ingevoerd, luidend als volgt:

“Artikel 98 bis:

Wanneer een overtreding van de bepalingen in dit hoofdstuk begaan is door een motorvoertuig en bij de vaststelling van deze overtreding de bestuurder niet kon geïdentificeerd worden, wordt vermoed dat deze overtreding begaan is door de houder van de kentekenplaat van het voertuig.

De houder van de kentekenplaat kan dit vermoeden weerleggen door met elk middel te bewijzen dat hij niet de bestuurder was op het ogenblik van de feiten. In dat geval is hij ertoe gehouden om de identiteit van de onmiskenbare bestuurder kenbaar te maken, behalve wanneer hij diefstal, fraude of overmacht kan bewijzen.”

13. Wordt in hoofdstuk 4 (Reinheid en milieuzorg) – afdeling 3 (ophalen en verwijderen van vuilnis) in artikel 108 in de tabel “wanneer” in de rechterkolom na de zinsneden “tot ophaling” de zinsnede “en tot ten laatste 20u van dezelfde dag” toegevoegd.





middelkerke

14. Wordt in hoofdstuk 7 (Openbare rust) een nieuwe afdeling 5 (Hinderlijk gedrag) ingevoerd, luidend als volgt:

“Afdeling 5: hinderlijk gedrag

Artikel 222 quater

Het is verboden zich op een openbare plaats te gedragen op een wijze die voor andere gebruikers of omwonenden onnodig overlast of hinder veroorzaakt.

Artikel 222 quinquies

Het is verboden zich zonder redelijk doel op een voor de anderen hinderlijke wijze op te houden in of op een voor het publiek toegankelijk portaal, telefooncel, wachtlokaal voor een openbaar vervoermiddel, parkeergarage, rijwielstalling of een andere soortgelijke, voor het publiek toegankelijke ruimte dan wel deze te verontreinigen of te gebruiken voor een ander doel dan waarvoor de desbetreffende ruimte is bestemd.”

Artikel 2

De wijzigingen bedoeld in dit besluit treden in werking op 22/02/2024.

Bijlage(n)

-

Financiële informatie

-

Administratieve opvolging

Afschrift van dit besluit wordt bekendgemaakt overeenkomstig artikel 286 van het decreet lokaal bestuur

Stemming: Dit besluit werd aangenomen met eenparigheid van stemmen.

6. Gebruiksreglement culturele infrastructuur Middelkerke - diverse wijzigingen - goedkeuring

De gemeenteraad in openbare, gewone zitting bijeen;

Bevoegdheid

- Artikel 40 §3 van het decreet over het lokaal bestuur.

Juridisch kader

- De beslissing van de gemeenteraad dd. 14/04/2016 (3) houdende de goedkeuring van het gebruiksreglement van culturele infrastructuur en later gewijzigd;
- Advies dd. 05/02/2024 van het beheersorgaan gemeenschapscentrum, musea en bibliotheek.

Feiten, context en argumentatie

- Het gebruiksreglement voor culturele infrastructuur werd goedgekeurd in de gemeenteraad d.d. 14/04/2016 (punt 3) en later gewijzigd;
- Door een aantal veranderingen in het toepassingsgebied dienen een aantal aanpassingen te gebeuren aan het reglement;
- De veranderingen houden verband met:
 - Gemeenteschool Duinpieper – de refter kan niet meer worden verhuurd op vraag van de school;
 - Gemeenteschool 't Lombartje – maakt niet langer deel uit van de culturele infrastructuur wegens stopzetten schoolwerking;





- Aanpassing tarief polyvalente zaal De Zwerver “voor categorie 3” – gebruikers (commercieel gebruik) naar meer marktconforme prijzen;
- Toevoeging van een regel m.b.t. vast gebruik;
- Het beheersorgaan van culturele infrastructuur verleende op 5/02/2024 positief advies over het voorstel van wijzigen.

Financiële impact

- -

Beslist:

Artikel 1

In het gebruiksreglement culturele infrastructuur Middelkerke, zoals goedgekeurd bij gemeenteraadsbesluit dd. 14/04/2016(3) en later gewijzigd:

- wordt in **artikel 2 – Toepassingsgebied** in de tabel:
 - de rij met vermelding “Gemeenteschool ‘t Lombartje” geschrapt;
 - de rij met vermelding “Gemeenteschool De Duinpieper” geschrapt;
- wordt in **artikel 5 - Tarieven**
 - het tarief categorie 3 voor polyvalente zaal van De Zwerver gewijzigd van € 800,00 naar € 2.000,00;
- **wordt in artikel 9 – Vast gebruik**
 - een nieuw laatste lid toegevoegd als volgt:
“De dienstverantwoordelijke van de cultuurdienst of diens vervanger worden gemachtigd om binnen de perken van het reglement de voorwaarden vast te leggen rond sleutelbeheer. Een vaste gebruiker kan mits duidelijke afspraken beschikken over een sleutel van het gebruikte lokaal.”

Artikel 2

De wijzigingen bedoeld in artikel 1 treden onmiddellijk in werking.

Bijlage(n)

- -

Financiële informatie

-

Administratieve opvolging

De inhoud van dit besluit wordt bekendgemaakt overeenkomstig art. 286 en 287 van het decreet over lokaal bestuur.

Een afschrift van dit besluit wordt bezorgd aan de cultuurdienst.

Stemming: Dit besluit werd aangenomen met eenparigheid van stemmen.

7. Reglement op de gemeentelijke administratieve sancties - diverse wijzigingen - goedkeuring





middelkerke

De gemeenteraad in openbare, gewone zitting bijeen;

Bevoegdheid

- Artikel 40§3 van het decreet lokaal bestuur.

Juridisch kader

- De wet van 24/06/2013 betreffende de gemeentelijke administratieve sancties;
- De wet van 11/12/2023 tot wijziging van de wet van 24 juni 2013 betreffende de gemeentelijke administratieve sancties, van de Nieuwe Gemeentewet en de wet van 15 mei 2007 tot instelling van de functie van gemeenschapswachter, tot instelling van de dienst gemeenschapswachters en tot wijziging van artikel 119bis van de Nieuwe Gemeentewet;
- Het reglement op de gemeentelijke administratieve sancties, zoals hervastgesteld door de gemeenteraad dd. 12/11/2015 (4) en later gewijzigd.

Feiten, context en argumentatie

- Bij wet van 11/12/2023 werd de wet van 2013 betreffende de gemeentelijke administratieve sancties gewijzigd;
- Het is bijgevolg nodig om het reglement op de gemeentelijke administratieve sancties, zoals hervastgesteld door de gemeenteraad dd. 12/11/2015(4) en later gewijzigd aan te passen;
- De wijzigingen hebben betrekking op onder meer:
 - Wijziging van het maximumbedrag van de administratieve geldboete van € 350 naar € 500;
 - Aanpassingen in verband met ouderlijk toezicht;
 - Aanpassingen in verband met de procedure van bemiddeling;
- De raad wordt gevraagd de voorgestelde wijzigingen goed te keuren.

Financiële impact

- -

Beslist:

Artikel 1

In het reglement op de gemeentelijke administratieve sancties, zoals hervastgesteld door de gemeenteraad dd. 12/11/2015 (4) en later gewijzigd:

- Wordt in artikel 3 §1 – 1. '350 euro' geschrapt en vervangen door '500 euro';
- Wordt in artikel 9 § 5, de zinsnede 'De vader, moeder en voogden of personen die de minderjarige overtreder onder hun hoede hebben, worden' geschrapt en vervangen door 'Iedere titularis die het ouderlijk gezag heeft over de minderjarige, is';
- Wordt in artikel 10 § 2 de zinsnede 'zijn vader en moeder, zijn voogden of personen die er de hoede over hebben' geschrapt en vervangen door 'Iedere titularis die het ouderlijk gezag heeft over de minderjarige';
- Wordt in artikel 11 § 2 de zinsnede 'De vader en moeder, voogd of personen die de minderjarige onder hun hoede hebben, zijn' geschrapt en vervangen door 'Iedere titularis die het ouderlijk gezag heeft over de minderjarige, is';
- Wordt artikel 15 geschrapt en vervangen door:

Artikel 15





middelkerke

§1. De bemiddelingsprocedure voor meerderjarigen is facultatief. De bemiddeling kan bovendien enkel voorgesteld worden na toestemming van de overtreder die zowel aan de sanctionerend ambtenaar als aan de bemiddelaar kan worden gegeven.

§2. De bemiddelingsprocedure is verplicht voor minderjarigen. Iedere titularis die het ouderlijk gezag heeft over de minderjarige, kan op zijn of haar verzoek de minderjarige begeleiden bij de bemiddeling.

§3. De bemiddelaar komt tussen op verzoek van de sanctionerend ambtenaar voor de uitwerking en de opvolging van alle fasen van de bemiddelingsprocedures die het mogelijk maken de veroorzaakte schade te herstellen of te vergoeden of het conflict te bedaren en recidive te voorkomen. De bemiddelaar is onafhankelijk van de sanctionerend ambtenaar.

§4. De bemiddeling in het kader van de gemeentelijke administratieve sancties is voor de betrokken partijen een kosteloze procedure.

§5. Als de overtreder het aanbod tot bemiddeling weigert of als de bemiddeling faalt, kan de sanctionerende ambtenaar ofwel een gemeenschapsdienst voorstellen, ofwel een administratieve geldboete opleggen.

§6. De uitvoering van de bemiddeling zal worden uitbesteed aan gespecialiseerde organisaties.

§7. Als de sanctionerend ambtenaar het welslagen van de bemiddeling vaststelt, kan hij geen administratieve geldboete meer opleggen.”

- Wordt in artikel 18 § 1 de woorden ‘artikel 718 §3’ geschrapt en vervangen door ‘artikel 17 §3’;
- Wordt in artikel 18 § 2 de zinsnede ‘De vader en de moeder, voogd of personen die de hoede hebben over de minderjarige, kunnen’ geschrapt en vervangen door ‘Iedere titularis die het ouderlijk gezag heeft over de minderjarige, kan’.

Artikel 2

De wijzigingen bedoeld in artikel 1 treden onmiddellijk in werking.

Bijlage(n)

- -

Financiële informatie

-

Administratieve opvolging

Dit besluit wordt bekendgemaakt overeenkomstig artikels 286 en 287 van het decreet lokaal bestuur.

Afschrift van dit besluit aan de Procureur des Konings.

Stemming: Dit besluit werd aangenomen met eenparigheid van stemmen.

8. Reglement ivm propaganda verkiezingen - goedkeuring

De gemeenteraad in openbare, gewone zitting bijeen;

Bevoegdheid

- Artikel 112, 134 en 135 §2 van de nieuwe gemeentewet.

Juridisch kader

- De nieuwe gemeentewet;
- Algemeen kieswetboek van 12 april 1894.

Feiten, context en argumentatie





middelkerke

- Er vinden op zondag 09/06/2024 Europese, federale en regionale verkiezingen plaats;
- Het is in het belang van de openbare orde, rust en veiligheid, maatregelen te treffen ter gelegenheid van deze verkiezingen;
- De reeds lange traditie in de gemeente wat de lokale regeling van de verkiezingspropaganda betreft;
- Voorgesteld wordt om een globale regeling goed te keuren die van toepassing is voor de komende verkiezingen, inclusief bijv. de gemeenteraadsverkiezingen tijdens het najaar van 2024.

Financiële impact

- -

Beslist:

Artikel 1

Volgende regeling te treffen inzake het voeren van kiespropaganda voor de verkiezingen:

1. Op de borden op het openbaar domein of die zich bevinden op de grens met het openbaar domein mogen geen driedimensionale voorwerpen aangebracht worden.
2. Er mogen geen publiciteitsborden geplaatst worden of campagnemiddelen aangebracht worden op het openbaar domein of op privé-gebouwen en -eigendommen, tenzij met de uitdrukkelijke en voorafgaande schriftelijke toestemming van de eigenaar of de huurder.
3. In verband met de plaatsing van publiciteitsborden (incl. led-schermen en aanhangwagens):
 - De plaatsing dient te gebeuren conform de geldende regelgeving (cfr. wegcode).
 - De borden dienen volgens de regels van goed vakmanschap geplaatst te worden. De borden dienen desgevallend stevig verankerd te zijn en moeten regelmatig onderhouden en nagezien worden.
 - De plaatsing dient dermate te gebeuren dat de boodschappen niet tot verwarring met een verkeersteken leiden, de zichtbaarheid van de gebruikers van de openbare weg niet belemmeren of hen niet in gevaar brengen.
 - Digitale borden (zgn. led-schermen) moeten uitgeschakeld worden tussen 22u00 en 06u00.
 - De plaatsing mag de vlotte doorgang van het verkeer (incl. voetgangers) niet belemmeren.
4. Er mogen geen vlugschriften uitgeworpen worden op de openbare weg en het openbaar domein.
5. Er mag op het openbaar domein geen gebruik gemaakt worden van microwagens of geluidsinstallaties.
6. De affiches van andere lijsten/kandidaten mogen niet beschadigd, afgerukt of besmeurd worden.
7. Op de dag van de stemming zal er geen propagandamateriaal rechtstreeks overhandigd worden aan de kiezers over de ganse oppervlakte van de gemeente en worden er geen zgn. 'sandwichlui' geplaatst aan de stemlokalen.





middelkerke

8. Er mag geen voertuigen- of fietskaravaan gevormd worden met het oog op het voeren van verkiezingscampagnes, noch gegroepeerd gereden worden door de gemeente met meer dan twee wagens in kader van die campagnes. Er zal geen gebruik gemaakt worden van pleziertreinen als propagandamiddel.
9. Er mag geen gebruik gemaakt worden van maskers, aanstootgevende en carnavaleske kledij en dergelijke om de aandacht van de kiezers te trekken.
10. Alle publiciteitsborden geplaatst t.g.v. de verkiezingen moeten uiterlijk de tiende dag na de verkiezingen verwijderd zijn.
11. Deze regeling is van toepassing voor de Europese, federale, regionale, provinciale en gemeentelijke verkiezingen.
Tenzij anders vermeld treedt de regeling in voege telkens 40 kalenderdagen voor de datum van de verkiezingen en houdt het op uitwerking te hebben de dag na de verkiezingen, behoudens hetgeen vermeld in punt 10.

Artikel 2

De inbreuken op de beschikkingen vervat in artikel 1 van dit reglement zullen gestraft worden met politiestrafpen, voor zover door wetten, decreten, algemene of provinciale verordeningen die op het stuk zouden bestaan, geen andere straffen voorzien zijn.

Artikel 3

Alle kiespropaganda is kosteloos.

De gemeentelijke fiscale reglementen zijn niet toepasselijk op de propaganda gemaakt in het kader van de verkiezingscampagnes voor de verkiezingen bedoeld in artikel 1.

Artikel 4

De aanplakkingen, van welke aard ook, die in overtreding met deze politieverordening werden aangebracht kunnen ambtshalve worden weggenomen.

De gemeentelijke diensten kunnen overgaan tot verwijdering van elke kiespropaganda op verboden plaatsen. Dit gebeurt op kosten van zij die de propaganda hebben aangebracht.

Artikel 5

Dit reglement treedt in werking op 1 maart 2024.

Artikel 6

Dit besluit zal bekendgemaakt worden op de decretaal voorziene wijze.

Bijlage(n)

- -

Financiële informatie

-

Administratieve opvolging

Een afschrift van dit besluit wordt toegestuurd aan de Griffie van de Rechtbank van Eerste Aanleg in Brugge en aan de Griffie van de Politierechtbank in Brugge, afdeling Oostende.

Dit besluit zal bezorgd worden aan de fractieleiders van de gemeenteraad van Middelkerke, aan de korpschef van de lokale politie en aan de gemeentelijke coördinator van de verkiezingen.

Stemming: Dit besluit werd aangenomen met eenparigheid van stemmen.

9. Retributieverordening parking SILT - vaststelling





middelkerke

De gemeenteraad in openbare, gewone zitting bijeen;

Bevoegdheid

- Artikels 170 §4 en 173 van de gecoördineerde tekst van de grondwet;
- Artikels 40 §3 en 41 tweede lid 14° van het decreet lokaal bestuur dd. 22 december 2017.

Juridisch kader

- Het decreet van 9 juli 2010 houdende de invordering van parkeerheffingen door parkeerbedrijven, waarbij aan de gemeenten wordt toegestaan parkeergeld op motorvoertuigen in te voeren.

Feiten, context en argumentatie

- Het aanleggen en verbeteren van parkeermogelijkheden brengt voor de gemeente aanzienlijke lasten met zich mee;
- Eind maart 2024 wordt de parking onder het casinogebouw (SILT) in gebruik genomen;
- Niveau -1 van de parking SILT zal uitgebaat worden door de gemeente (via Indigo);
- De tarieven die zullen gelden, moeten opgenomen worden in een retributiereglement;
- Het voorstel van retributieverordening met volgende modaliteiten:
 - tarief van € 2 per 45 minuten met een maximaal dagtarief (voor 24u) van € 32
 - tarief voor reserveren van parkeerplaatsen door organisatoren van evenementen die plaatsvinden in de evenementenzaal van het gebouw SILT of in de nabije omgeving van het gebouw SILT: 50% van het dagtarief
 - boetetarief voor onrechtmatig gebruik van bepaalde parkeerplaatsen, bij parkeren op een niet-parkeerplaats of bij meer dan 48 uur parkeren zonder voorafgaand akkoord van de gemeente: € 50 (bovenop tarief werkelijke parkeerduur).

Financiële impact

- De ontvangsten uit dit retributiereglement zijn in het meerjarenplan voorzien op beleidsitem 02200 / AR 7020010 (overig beleid).

Beslist:

Artikel 1

De retributieverordening parking SILT wordt goedgekeurd. De verordening treedt in werking op 22/03/2024.

Bijlage(n)

- Retributieverordening parking SILT.

Financiële informatie

-

Administratieve opvolging

Dit besluit wordt bekendgemaakt overeenkomstig artikels 286 en 287 van het decreet over het lokaal bestuur.



Stemming: Dit besluit werd aangenomen met eenparigheid van stemmen.

10. Verslag klachtenbehandeling 2023 - kennisname

De gemeenteraad in openbare, gewone zitting bijeen;

Bevoegdheid

- De regeling inzake rapportering klachten vervat in het participatiereglement, zoals goedgekeurd door de gemeenteraad dd. 16/12/2020(8).

Juridisch kader

- Artikels 302 en 303 van het decreet lokaal bestuur;
- Het participatiereglement, zoals goedgekeurd door de gemeenteraad dd. 16/12/2020(8).

Feiten, context en argumentatie

- Het verslag van de klachtenbehandeling voor het jaar 2023;
- Een loutere kennisname volstaat omdat er geen bijzondere opmerkingen zijn t.a.v. het verslag (nog via het MAT, noch via college van burgemeester en schepenen).

Financiële impact

- -

Neemt kennis

Van het verslag klachtenbehandeling 2023.

Bijlage(n)

- Het verslag van de klachtenbehandeling 2023.

Financiële informatie

-

Administratieve opvolging

-

11. Casino - addendum nr. 2 bij de concessieovereenkomst tussen de gemeente en nv Exploitatie Casino Middelkerke voor de exploitatie van een kansspelinrichting - goedkeuring

De gemeenteraad in openbare, gewone zitting bijeen;

Bevoegdheid

- Artikel 56 §3, 8° b) van het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017.

Juridisch kader

- Wet van 7 mei 1999 op de kansspelen, de weddenschappen, de kansspelinrichtingen en de bescherming van de spelers;
- Wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten;
- Wet van 17 juni 2016 betreffende de concessieovereenkomsten;





middelkerke

- Koninklijk Besluit van 26 juni 2002 betreffende de concessieovereenkomsten afgesloten tussen de gemeenten en de kandidaat-exploitanten van een kansspelinrichting klasse A;
- Koninklijk besluit van 25 juni 2017 betreffende de plaatsing en de algemene uitvoeringsregels van de concessieovereenkomsten.

Feiten, context en argumentatie

- Op 25 november 2020 (1) gunde het college van burgemeester en schepenen de concessie tot het exploiteren van een kansspelinrichting klasse I (vergunning A/A+) aan NV Belcasinos;
- Op 15 januari 2021 ondertekenden de gemeente en NV Belcasinos de concessieovereenkomst;
- Op 11 mei 2022 (8) keurde de gemeenteraad het addendum bij de concessieovereenkomst in uitvoering van artikel 29 van de wet op de kansspelen, weddenschappen, de kansspelinrichtingen en de bescherming van de spelers (BS 30 december 1999) goed, waarbij de concessie door NV Belcasinos werd overgedragen aan NV Exploitatie Casino Middelkerke;
- In de concessieovereenkomst kon het exacte adres van het casino nog niet worden aangegeven, hetgeen op heden wel mogelijk is;
- Vanaf 18 maart 2024 zal het casino worden uitgebaut te 8430 Middelkerke, Zeedijk 117A;
- Het adres van het casino dient via een addendum te worden toegevoegd aan de concessieovereenkomst.

Financiële impact

- -

Beslist:

Enig artikel

Het 'addendum nr. 2 bij de concessieovereenkomst in uitvoering van artikel 29 van de wet op de kansspelen, weddenschappen, de kansspelinrichtingen en de bescherming van de spelers (BS 30 december 1999)' wordt goedgekeurd.

Bijlage(n)

- Addendum nr. 2 bij de concessieovereenkomst in uitvoering van artikel 29 van de wet op de kansspelen, weddenschappen, de kansspelinrichtingen en de bescherming van de spelers (BS 30 december 1999).

Financiële informatie

-

Administratieve opvolging

Een afschrift van deze beslissing wordt overgemaakt aan de betrokken diensten en aan NV Exploitatie Casino Middelkerke.

Stemming: Dit besluit werd aangenomen met eenparigheid van stemmen.

12. Projectvereniging kustergoed - budget 2024 - goedkeuring

De gemeenteraad in openbare, gewone zitting bijeen;

Bevoegdheid





middelkerke

- Artikel 41,5° van het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017 betreffende het goedkeuren van beheersovereenkomsten en samenwerkingsovereenkomsten welke uitsluitend de bevoegdheid van de gemeenteraad is;

Juridisch kader

- Decreet over het lokaal bestuur.

Feiten, context en argumentatie

- Middelkerke is lid van de projectvereniging Kustergoed;
- De projectvereniging Kustergoed is statutair verplicht om haar budget te laten goedkeuren door de onderscheiden gemeenteraden;
- Het voorgelegd budget 2024 van Kustergoed, zoals goedgekeurd door de raad van bestuur van de projectvereniging Kustergoed in zitting van 11.01.2024, raamt de inkomsten op 353.458,90 euro en de uitgaven op 367.550,00 euro;
- In dit budget voor 2024 wordt de gemeentelijke bijdrage voor de gemeente Middelkerke geraamd op 5.924,70 euro;
- De organisatie kustergoed gaf volgende verduidelijking mee:
 - de kolom 'rekening 2023' is een voorlopige rekening (indicatief), de uiteindelijke rekening wordt door de boekhouder eind maart aan kustergoed bezorgd;
 - gezien de organisatie van minder activiteiten door enerzijds de coronajaren en een periode van onderbezetting in 2022, is er een 'reserve' ontstaan. Deze moet afgebouwd worden tegen het einde van de huidige convenant. Het is dus een must om 'in min' te gaan.

Financiële impact

- Gemeentelijke bijdrage van 5.924,70 euro.

Beslist:

Enig artikel

Goedkeuring te verlenen aan het budget 2024 van projectvereniging Kustergoed.

Bijlagen

- Budget 2024 van de projectvereniging Kustergoed.

Financiële informatie

Jaarlijkse dotatie kustergoed:

Beleidsitem / AR	07290/6493000
Beschikbaar krediet	Voldoende
Bedrag van de uitgave (BTW incl.)	5.924,70 euro
Naam en adres van de begunstigde	Kustergoed, Jacobsenstraat 1, 8400 Oostende
BTW-nr	/

Administratieve opvolging

Een afschrift van dit besluit wordt bezorgd aan de projectvereniging Kustergoed.

Stemming: Dit besluit werd aangenomen met eenparigheid van stemmen.





middelkerke

13. Raamcontract voor het aanstellen van een ontwerper voor de opmaak van stedenbouwkundige plannen en studies – bestek ereloon ontwerper

a) goedkeuring bijzonder bestek en bijhorende raming

b) vaststelling voorwaarden en wijze van gunnen

De gemeenteraad in openbare, gewone zitting bijeen;

Bevoegdheid

- Artikel 40 en 41 van het decreet lokaal bestuur;

Juridisch kader

- Wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten , in het bijzonder artikel 36 (openbare procedure);
- Wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en latere wijzigingen;
- Koninklijk besluit van 18 april 2017 plaatsing overheidsopdrachten in de klassieke sectoren en latere wijzigingen;
- Koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en latere wijzigingen.

Feiten, context en argumentatie

- De gemeenteraad heeft in de vergadering van 11/05/2022 het bijzonder bestek en de bijhorende raming ten bedrage van € 250.000 inclusief btw, voor een raamcontract voor het aanstellen van een ontwerper voor de opmaak van stedenbouwkundige plannen en studies goedgekeurd;
- Het geraamde bedrag van € 250.000 inclusief btw, voor het raamcontract voor het aanstellen van een ontwerper voor de opmaak van stedenbouwkundige plannen en studies werd reeds integraal toegewezen voor de opmaak van verscheidene ruimtelijke uitvoeringsplannen;
- Het gemeentebestuur heeft de intentie om bijkomende stedenbouwkundige plannen en studies op te maken;
- Toekomstige opdrachten kunnen gebundeld worden in een nieuw raamcontract;
- Een raamcontract heeft als voordeel dat de markt niet telkens opnieuw moet bevroegd worden wanneer een nieuw stedenbouwkundig plan of studie wordt opgemaakt;
- Hierdoor kan de opmaak van dergelijk plan of studie sneller starten;
- De verschillende opdrachten worden door eenzelfde studiebureau uitgevoerd waardoor de globale visie voor hele grondgebied wordt bewaakt;
- Het ontwerp van bestek opgemaakt door de technische dienst;
- Voor de voormelde opdracht wordt de openbare procedure gekozen;
- Deze opdracht zal conform de richtlijnen bekendgemaakt worden in het bulletin der aanbestedingen.

Financiële impact

De nodige kredieten ten bedrage van € 300.000 (BTW incl.) zijn voorzien in het meerjarenplan.

Beslist:

Artikel 1





middelkerke

Goedkeuring wordt gehecht aan het ontwerp en de raming voor de opdracht met als voorwerp het aanstellen van een ontwerper voor de opmaak van stedenbouwkundige plannen en studies. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bijzonder bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels voor de overheidsopdrachten voor aannemingen van werken, leveringen en diensten. De kostenraming bedraagt € 300.000 (btw inbegrepen).

Artikel 2

De opdracht te gunnen bij wijze van openbare procedure.

Bijlage(n)

- Bestek voor de opmaak van een raamcontract voor het aanstellen van een ontwerper voor de opmaak van stedenbouwkundige plannen en studies.

Financiële informatie

De nodige kredieten zijn voorzien in het meerjarenplan.

Administratieve opvolging

Afschrift van deze beslissing bezorgen aan de financiële dienst.

Stemming: Dit besluit werd aangenomen met eenparigheid van stemmen.

De openbare vergadering wordt door de voorzitter geschorst van 20u07 tot 20u09 voor de behandeling van de OCMW-raad.

De voorzitter sluit de vergadering om 20:11 uur.

de algemeen directeur

Jurgen Vergauwe



de voorzitter

Tom Dedecker

